



FODECORT, S.A.
Forrajes Deshidratados de Cortes
Autovía del Ebro A-68, Km. 116
31530 CORTES (Navarra)

ALFALFA Y OTROS FORRAJES

Datos de contacto

Jose Angel Espelosín
Tel. **948 800 303 / 629 414 444** Fax. 948 800 718
e-mail: fodecort.3008@cajarural.com

Elección de la parcela

RADIO ACCIÓN: 50 km.

ROTACIÓN NECESARIA: no repetición más de 5 años

SUPERFICIE: 1 hectárea como mínimo en Cortes y localidades colindantes. 5 hectáreas mínimo en el resto de los casos.

ACCESOS: adecuados en cuanto a dimensiones y resistencia para soportar el paso frecuente de maquinaria agrícola.

PENDIENTE: sin pendiente apreciable para riego por acequia. Suave en el resto de los casos.

TIPO SUELO: buen drenaje. No arcilloso.

Riego

SISTEMA RIEGO: aspersión, pívot o acequias.

CONSUMO AGUA: 8.000 m³/ha. Variará dependiendo del sistema de riego y del tipo de suelo.

Condiciones contrato

MODELOS:

- **Contrato de Cantidad:** El vendedor percibe un precio en €/t entregada y referido al 12% de humedad.
- **Contrato de Superficie:** El vendedor percibe un precio en €/ha independientemente de la cantidad de alfalfa u otros forrajes para deshidratar producidos en las parcelas. En esta modalidad, el precio variará en función de las labores o tareas que realice cada una de las partes.
- **Contrato de Arrendamiento:** Se regirá por la normativa existente en materia de arrendamientos rústicos. Duración mínima 5 años.

Estos son los tipos de contrato más habituales pero se podrá negociar o llegar a cualquier tipo de acuerdo o contrato legalmente admisible.

PRECIO: dependerá de varios factores como la calidad del producto y el tipo de contrato y/o circunstancias concurrentes en el mismo, pero nunca será inferior a la media de la zona dónde se hallen situadas las parcelas. Para los contratos plurianuales podrán negociarse cláusulas de revisión.

DISPONE EQUIPO AGRONÓMICO: Sí.

FECHAS DE CONTRATACIÓN: Todo el año.

Previsión de superficie

1.500 ha/año.

Fechas de siembra y recolección

Siembras: otoño y primavera

Recolección: entre los meses de abril y noviembre, realizándose en el caso de la alfalfa, un corte cada 28 días aproximadamente.

Observaciones

Fiabilidad y seriedad en el pago (quincenal para los contratos de cantidad). Trato personalizado. Todo tipo de facilidades para optimizar la producción destacando el suministro de los fertilizantes adecuados, que podrán ser compensados con cargo a las entregas de producto y en varios plazos o incluso a lo largo de todo año vegetativo.